

Fastforrentede tillægslån med afdrag (400.000 kr.)

obl. 400K	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	424.664	424.238	425.703	424.468	425.703
Tinglysningsafgift (til staten)	7.800	7.800	7.800	7.800	7.800
Fastkursaftale, kurtage og kurssikring	1.035	620	1.047	1.044	1.047
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tinglysningssekspektion mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	6.035	5.620	7.047	5.844	7.047
Stiftelsesomkostninger i alt	13.835	13.420	14.848	13.644	14.847
Bidrag første år	2.848	2.213	2.115	2.193	2.115
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	27.218	26.559	26.545	26.553	26.545
Effektiv omkostningsprocent pr. år	5,32	5,14	5,14	5,17	5,14
Garantistillelse	1.000	0	1.000	0	1.000
Bidragsprocent	0,68	0,53	0,50	0,58	0,50

Fastforrentede ejerskiftelån med afdrag (1.000.000 kr.)

obl. 1 mill	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	1.056.015	1.053.600	1.055.989	1.054.338	1.055.989
Tinglysningsafgift (til staten)	17.300	17.300	17.300	17.300	17.300
Fastkursaftale, kurtage og kurssikring	6.786	4.433	5.761	5.352	5.761
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tinglysningssekspektion mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	11.786	9.433	11.761	10.152	11.761
Stiftelsesomkostninger i alt	29.086	26.733	29.062	27.452	29.061
Bidrag første år	7.081	5.495	5.245	5.448	5.245
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	67.684	65.959	65.847	65.955	65.847
Effektiv omkostningsprocent pr. år	5,26	5,07	5,07	5,09	5,07
Garantistillelse	1.000	0	2.500	0	2.500
Bidragsprocent	0,68	0,53	0,50	0,58	0,50

Fastforrentede tillægslån uden afdrag (400.000 kr.)

obl. 400K OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	429.304	428.874	430.359	429.111	430.359
Tinglysningsafgift (til staten)	7.900	7.900	7.900	7.900	7.900
Fastkursaftale, kurtage og kurssikring	1.035	620	1.052	1.049	1.052
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tinglysningssekspektion mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	6.035	5.620	7.052	5.849	7.052
Stiftelsesomkostninger i alt	13.935	13.520	14.952	13.749	14.952
Bidrag første år	2.898	2.477	2.152	2.298	2.152
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	20.070	19.632	19.366	19.462	19.366
Effektiv omkostningsprocent pr. år	5,33	5,21	5,15	5,18	5,15
Garantistillelse	1.000	0	1.000	0	1.000
Bidragsprocent	0,68	0,58	0,50	0,58	0,50

Fastforrentede ejerskiftelån uden afdrag (1.000.000 kr.)

obl. 1 mill OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	1.067.551	1.064.991	1.067.525	1.065.747	1.067.525
Tinglysningsafgift (til staten)	17.500	17.400	17.500	17.400	17.500
Fastkursaftale, kurtage og kurssikring	6.833	4.465	5.808	5.394	5.808
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tinglysningssekspektion mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	11.833	9.465	11.808	10.194	11.808
Stiftelsesomkostninger i alt	29.333	26.865	29.308	27.594	29.308
Bidrag første år	7.206	6.150	5.338	5.707	5.338
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	49.908	48.750	48.039	48.337	48.039
Effektiv omkostningsprocent pr. år	5,28	5,15	5,09	5,12	5,09
Garantistillelse	1.000	0	2.500	0	2.500
Bidragsprocent	0,68	0,58	0,50	0,58	0,50

Rentetilpasset tillægslån med afdrag (400.000 kr.)

RTL 400K	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	410.369	409.859	411.360	410.067	411.360
Tinglysningssafgift (til staten)	7.700	7.600	7.700	7.600	7.700
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring	1.034	620	1.033	1.030	1.033
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tingslysningsekspedition mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	6.034	5.620	7.033	5.830	7.033
Stiftelsesomkostninger i alt	13.734	13.220	14.733	13.430	14.733
Bidrag første år	2.968	2.361	2.050	2.187	2.050
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	19.371	18.743	18.713	18.797	18.713
Effektiv omkostningsprocent pr. år	2,23	2,03	2,09	2,11	2,08
Garantistillelse	1.000	0	1.000	0	1.000
Bidragsprocent	0,73	0,58	0,50	0,58	0,50

Rentetilpasset ejerskiftelån med afdrag (1.000.000 kr.)

RTL 1 mill	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	1.016.029	1.015.012	1.017.014	1.015.821	1.017.014
Tinglysningssafgift (til staten)	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring	2.561	1.535	2.554	2.551	2.554
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tingslysningsekspedition mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	7.561	6.535	8.554	7.351	8.554
Stiftelsesomkostninger i alt	24.361	23.335	25.354	24.151	25.354
Bidrag første år	7.349	5.848	5.069	5.417	5.069
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	47.960	46.418	46.265	46.565	46.265
Effektiv omkostningsprocent pr. år	2,12	1,96	2,00	2,01	1,99
Garantistillelse	1.000	0	2.500	0	2.500
Bidragsprocent	0,73	0,58	0,50	0,58	0,50

Rentetilpasset tillægslån uden afdrag (400.000 kr.)

RTL 400K OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	410.369	409.859	411.360	410.067	411.360
Tinglysningssafgift (til staten)	7.700	7.600	7.700	7.600	7.700
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring	1.034	620	1.033	1.030	1.033
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tingslysningsekspedition mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	6.034	5.620	7.033	5.830	7.033
Stiftelsesomkostninger i alt	13.734	13.220	14.733	13.430	14.733
Bidrag første år	3.000	2.603	2.072	2.310	2.072
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	7.842	7.440	7.337	7.558	7.337
Effektiv omkostningsprocent pr. år	2,15	2,03	2,02	2,05	2,01
Garantistillelse	1.000	0	1.000	0	1.000
Bidragsprocent	0,73	0,63	0,50	0,58	0,50

Rentetilpasset ejerskiftelån uden afdrag (1.000.000 kr.)

RTL 1 mill OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld	1.016.029	1.015.012	1.017.014	1.015.821	1.017.014
Tinglysningssafgift (til staten)	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring	2.561	1.535	2.554	2.551	2.554
Gebyrer til realkreditinstitut	2.000	2.500	3.000	2.000	3.000
Tingslysningsekspedition mv.	3.000	2.500	3.000	2.800	3.000
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut	7.561	6.535	8.554	7.351	8.554
Stiftelsesomkostninger i alt	24.361	23.335	25.354	24.151	25.354
Bidrag første år	7.427	6.447	5.122	5.721	5.122
Bruttoydelse første år inkl. bidrag	19.416	18.424	18.139	18.724	18.139
Effektiv omkostningsprocent pr. år	2,07	1,97	1,95	1,98	1,95
Garantistillelse	1.000	0	2.500	0	2.500
Bidragsprocent	0,73	0,63	0,50	0,58	0,50

Rentetilpasset tilpasset tillægslån med afdrag (400.000 kr. optager i EURO)

EUR 400K	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld		413.661	415.426	413.852	
Tinglysningssafgift (til staten)		7.600	7.700	7.600	
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring		620	1.313	1.033	
Gebyrer til realkreditinstitut		2.493	2.977	2.009	
Tingslysningsekspedition mv.		2.493	2.977	2.754	
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut		5.606	7.267	5.796	
Stiftelsesomkostninger i alt		13.206	14.969	13.396	
Bidrag første år		2.365	2.056	2.170	
Bruttoydelse første år inkl. bidrag		21.044	21.069	21.099	
Effektiv omkostningsprocent pr. år		3,02	3,10	3,10	
Garantistillelse		0	1.000	0	
Bidragsprocent		0,58	0,50	0,58	

Rentetilpasset ejerskiftelån med afdrag (1.000.000 kr. optaget i EURO)

EUR 1 mill	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld		1.024.448	1.027.136	1.025.251	
Tinglysningssafgift (til staten)		16.800	16.800	16.800	
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring		1.535	3.250	2.560	
Gebyrer til realkreditinstitut		2.493	2.977	2.009	
Tingslysningsekspedition mv.		2.493	2.977	2.754	
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut		6.521	9.204	7.323	
Stiftelsesomkostninger i alt		23.321	26.006	24.123	
Bidrag første år		5.857	5.083	5.376	
Bruttoydelse første år inkl. bidrag		52.116	52.094	52.268	
Effektiv omkostningsprocent pr. år		2,94	3,01	3,00	
Garantistillelse		0	2.500	0	
Bidragsprocent		0,58	0,50	0,58	

Rentetilpasset tillægslån uden afdrag (400.000 kr. optaget i EURO)

EUR 400K OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld		413.661	415.426	413.852	
Tinglysningssafgift (til staten)		7.600	7.700	7.600	
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring		620	1.313	1.033	
Gebyrer til realkreditinstitut		2.493	2.977	2.009	
Tingslysningsekspedition mv.		2.493	2.977	2.754	
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut		5.606	7.267	5.796	
Stiftelsesomkostninger i alt		13.206	14.969	13.396	
Bidrag første år		2.603	2.074	2.276	
Bruttoydelse første år inkl. bidrag		11.331	11.261	11.422	
Effektiv omkostningsprocent pr. år		3,01	3,03	3,03	
Garantistillelse		0	1.000	0	
Bidragsprocent		0,63	0,50	0,58	

Rentetilpasset ejerskiftelån uden afdrag (1.000.000 kr. optaget i EURO)

EUR 1 mill OA	BRF kredit	Nordea	Nykredit	Realkredit Danmark	Totalkredit
Samlet obligationsrestgæld		1.024.448	1.027.136	1.025.251	
Tinglysningssafgift (til staten)		16.800	16.800	16.800	
Fastkursaftale, kurtage og kursskæring		1.535	3.250	2.560	
Gebyrer til realkreditinstitut		2.493	2.977	2.009	
Tingslysningsekspedition mv.		2.493	2.977	2.754	
Stiftelsesomkostninger til realkreditinstitut		6.521	9.204	7.323	
Stiftelsesomkostninger i alt		23.321	26.006	24.123	
Bidrag første år		6.447	5.128	5.637	
Bruttoydelse første år inkl. bidrag		28.063	27.843	28.295	
Effektiv omkostningsprocent pr. år		2,95	2,95	2,96	
Garantistillelse		0	2.500	0	
Bidragsprocent		0,63	0,50	0,58	